

Dossier de location en Suisse : les pièces

Pièces habituelles d'un dossier de candidature, d'après l'OFL et l'ASLOCA

1. Les pièces du dossier

Pièce	À savoir
Formulaire d'inscription de la régie	Il demande en général la profession, le revenu mensuel, le nombre d'enfants, la nationalité et le permis de séjour, l'employeur (OFL)
Pièce d'identité ou permis de séjour	Citée par l'ASLOCA parmi les pièces que le bailleur peut demander
Extrait du registre des poursuites	La pièce que le bailleur exige le plus souvent d'après l'OFL. Voyez comment le commander
Justificatifs de revenus (fiches de salaire)	Le bailleur peut les demander pour juger de votre solvabilité (ASLOCA) ; le nombre de fiches varie selon la régie
Attestation d'assurance responsabilité civile	L'OFL conseille vivement l'assurance ménage et responsabilité civile, obligatoire pour certains baux

L'essentiel

Le dossier suisse repose sur un **formulaire d'inscription**, une **pièce d'identité** ou un **permis de séjour**, un **extrait du registre des poursuites** et des **justificatifs de revenus**. La **garantie de loyer** est de trois mois de loyer au maximum, sur un compte au nom du locataire. Ne payez rien avant la remise des clés.

Votre dossier de location toujours prêt

ZeroPaper classe automatiquement vos documents administratifs et vous les retrouve en trois secondes.

Découvrir ZeroPaper — www.myzeropaper.com